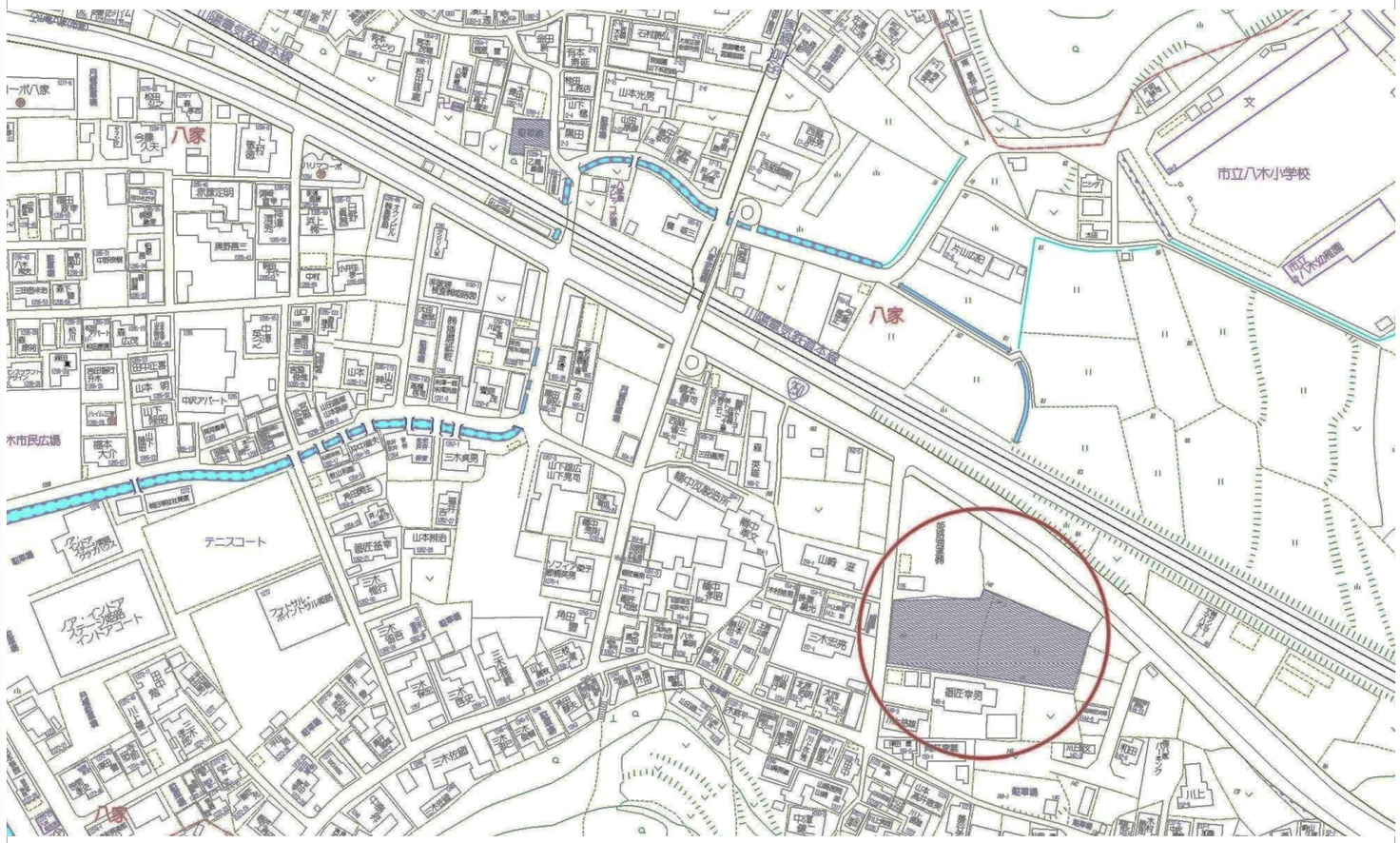
ユーザー用（*仲介の場合は代金以外に仲介手数料が要ります）







物　件	**売土地**	（最適用途）事業用地
地　名	八家	
総　額	3,450 万円	
坪単価	5.0 万円	
地積	（公簿）	2283㎡（690.6坪）
	（実測）	

所在地	姫路市八家字南山田146-3他筆		
交通機関	山電本線八家駅歩7分		
地目	田	地勢	低地
現況	畑	引渡し	即
用途地域	一種住居	権利	所有権
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道種類	公道	接道状況	一方
方向幅員	西約5m	接面長さ	約26m
私道負担	なし	建築条件	なし
電気	関西電力	ガス	プロパンガス
水道	公営水道	排水	公共下水
小学校	八木小学校	中学校	灘中学校
備考	一部、埋蔵文化財包蔵地内。		

取引態様	仲介	仲介料	正規手数料
登録日	2026/09/25	担当者	長野総一郎

姫路周辺の不動産業務全般
土地建物売買・賃貸物件斡旋、管理

TEL 079-245-2535

FAX 079-245-3560　兵庫(11)第450314号

姫路市木場前七反町39番地

株式会社ナガノ